**OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la adecuación, mejoramiento y puesta en correcto funcionamiento del inmueble destinado para el centro integral de abordaje forense e identificación (CIAFI) en la ciudad de Bogotá, de conformidad con los estudios y diseños definitivos suministrados por la UBPD.**

UBPD
UNIDAD DE BÚSQUEDA
DE PERSONAS DADAS POR DESAPARECIDAS

**0**

**CONTRATO No** 716 **DE** 2025

**CONTRATISTA: CONSORCIO CIAFI**

## B. CANTIDADES DE OBRA - PROYECTO

| Item | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| N.P 6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA | m2 | 0.00 |

## C. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

### I. EQUIPO

| COD | Descripcion | Unidad | Rendimiento | Tarifa/Un | Valor-Unit. |
|---|---|---|---|---|---|
| | HERRAMIENTA MENOR | % | 5.0000 | $ 30,241.75 | $ 1,512.09 |
| | ANDAMIO CERTIFICADO | #N/D | 0.0370 | $ 27,354.10 | $ 1,012.11 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **Sub-Total** | $ 2,524.20 |

### II. MATERIALES

| COD | Descripcion | Unidad | Cantidad | Precio-Unit. | Valor-Unit. |
|---|---|---|---|---|---|
| | YESO CORRIENTE | KG | 0.5000 | $ 3,665.40 | $ 1,833.00 |
| | ESTUCO GRIS EN POLVO X 25 KG | KG | 3.0000 | $ 2,602.68 | $ 7,809.00 |
| | CEMENTO GRIS | #N/D | 1.0000 | $ 774.90 | $ 775.00 |
| | LIJA DE AGUA No. 120 | UND | 0.0800 | $ 2,447.70 | $ 196.00 |
| | PINTURA VINILO TIPO 1 | GL | 0.0600 | $ 68,880.00 | $ 4,133.00 |
| | AGUA | LT | 8.0000 | $ 18.77 | $ 151.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **Sub-Total** | $ 14,897.00 |

### III.TRANSPORTES

| COD | Descripcion | Unidad | Cantidad | Precio-Unit. | Valor-Unit. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | $ 0.00 |
| | | | | | $ 0.00 |
| | | | | **Sub-Total** | $ 0.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| COD | Descripcion | Unidad | Rendimiento | Precio-Unit. | Valor-Unit. |
|---|---|---|---|---|---|
| | CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC) | HC | 0.5000 | $ 60,483.50 | $ 30,241.75 |
| | | | | | $ 0.00 |
| | | | | | $ 0.00 |
| | | | | **Sub-Total** | $ 30,241.75 |

| | | |
|---|---|---|
| **Total Costo Directo** | | **$ 47,663.00** |
| Administración | 22.76% | $ 10,849.00 |
| Imprevistos | 3.00% | $ 1,430.00 |
| Utilidad | 5.00% | $ 2,384.00 |
| **TOTAL AIU** | 30.76% | **$ 14,662.00** |
| **Total Valor Unitario** | | **$ 62,325.00** |

0

DOS ( 2 ) FEBRERO de 2026

**ING.FERNANDO OCHOA RUIZ**
R/L CONSORCIO CIAFI